SAINTES ET LA SAINTONGE

C'EST ici

QUE VOS PROJETS PRENNENT VIE

www.agglo-saintes.fr

Saintes
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

C'EST ici

QUE DÉMARRE VOTRE NOUVELLE VIE

© Sébastien Laval

BIENVENUE DANS L'AGGLOMÉRATION DE SAINTES, EN NOUVELLE-AQUITAINE !

Au sein de la plus grande région de France, reconnue pour son caractère positif, sa dynamique innovante et son art de vivre, notre agglomération occupe une place de choix, à mi-chemin de Bordeaux et la Rochelle et proche des plages de l'Atlantique et des terres de Cognac.

Au cœur de la Charente-Maritime, deuxième département touristique de France, l'agglomération de Saintes est à taille humaine.

- Ouverte et à l'écoute, elle répond aux besoins de proximité des entrepreneurs qui veulent un contact direct avec les décideurs publics.
- Audacieuse et bienveillante, elle soutient l'innovation et la création d'activités.
- Généreuse et accueillante, elle s'offre à celles et ceux qui veulent conjuguer avec équilibre temps professionnel et sphère familiale.

62 000
HABITANTS

36
COMMUNES

© AurelieStapf-porteurdesonge.com

2ÈME
PÔLE MARCHAND DU DÉPARTEMENT

4ÈME
AGGLOMÉRATION DE CHARENTE-MARITIME

C'EST ici

QUE LE SUD-OUEST S'OUVRE À VOUS

S'implanter à Saintes et en Saintonge, c'est choisir un territoire accessible qui ouvre grand les portes du Sud-Ouest. A la fois celles qui mènent vers Bordeaux et La Rochelle et celles qui donnent accès aux activités de la côte Atlantique et du Cognac. C'est placer son projet au carrefour des Charentes... et des possibles.

© Sébastien Laval

BORDEAUX, LA ROCHELLE, COGNAC ET L'ATLANTIQUE À DEUX PAS

Sur l'Arc Atlantique, avec une zone de chalandise de 110 000 habitants, l'agglomération est au cœur de la Charente-Maritime, deuxième département touristique français. Elle se place ainsi à 30 minutes des côtes de l'Atlantique ou de Cognac, une heure de Bordeaux et 45 minutes de La Rochelle. Le territoire, situé dans l'orbite de la métropole bordelaise, offre à la fois un accès au littoral pour les activités situées dans les terres mais constitue aussi une base arrière pour les entreprises de la côte.

À LA CROISÉE DE TOUS LES CHEMINS

Connectée directement à l'A10, à l'A837 et aux grandes lignes ferroviaires, l'agglomération de Saintes se situe à la croisée des chemins pour les flux de transport et de voyageurs. La présence de plusieurs liaisons ferroviaires reliant la gare permet de qualifier Saintes "d'étoile ferroviaire". Le territoire est également situé sur la Route Centre-Europe Atlantique qui lie directement, sans feu de circulation, les villes du centre de l'Europe à Bordeaux, Nantes ou La Rochelle.

- 1h de Bordeaux
- 30 min de la côte Atlantique
- 30 min de Cognac
- 45 min de la Rochelle
- 2h15 de Nantes
- 1h25 de Poitiers
- 4h de Paris

1 MILLION
DE PASSAGERS PAR AN À LA GARE DE SAINTES

© Marion Bertin

© Sébastien Laval

© Studio Gaïa

© Studio Gaïa

LE FERROCAMPUS® SUR LES RAILS

La Région Nouvelle-Aquitaine prévoit d'ouvrir à Saintes un Ferrocampus®. Il vise à développer dans l'agglomération un pôle d'innovation et de formation autour des métiers et des technologies du rail pour répondre aux besoins émergents de la filière.

Ce site unique en Europe accueillera aussi des activités nouvelles, en particulier dans la maintenance des équipements roulants, grâce à des partenariats avec les industriels. 20 millions d'euros vont être investis par la Région pour sa réalisation.

Jean Marie Viale
CLAS2 CHARENTES

© Marion Bertin

NOUS AVONS CHOISI SAINTES POUR SA CENTRALITÉ

Nous faisons de la messagerie frigorifique. Concrètement, nous livrons en produits carnés, laitiers, fruits et légumes, la grande distribution, des écoles, des maisons de retraite, des restaurants mais aussi des commerçants, artisans, producteurs...

Après la Dordogne, nous souhaitions nous développer en Charente et Charente-Maritime. L'implantation à Saintes s'est imposée comme évidence en raison de sa centralité. Certes, l'épicentre des deux départements se situe à Cognac mais la ville n'est pas bien desservie. À Angoulême, on est loin du littoral atlantique. À Saintes, nous sommes à peu près à équidistance du Nord-Gironde, d'Angoulême et de La Rochelle qui concentrent 75% de la population que nous avons ciblée.

La CERP Bretagne Atlantique a été créée à Saint-Brieuc en 1938 par des pharmaciens qui souhaitaient mutualiser leurs systèmes d'approvisionnement et de logistique. Nous faisons ce qu'on appelle de la répartition pharmaceutique, c'est-à-dire que nous livrons, deux fois par jour, les pharmacies en médicaments et autres produits médicaux.

Nous avons transféré notre activité de Saint-Jean-d'Angély à Saintes en septembre 2019 dans deux bâtiments que nous avons fait construire sur la zone des Charriers, l'un pour l'activité de répartition pharmaceutique, l'autre pour notre filiale MAD Ouest spécialisée dans la location et la vente de matériel de maintien à domicile.

Dans le domaine de la logistique, chaque kilomètre a un coût, la question des distances est donc stratégique. Nous avons fait le choix de Saintes pour sa localisation qui nous permet de couvrir plus rapidement l'ensemble de notre zone de chalandise.

SAINTES A UNE LOCALISATION STRATÉGIQUE

Thierry Bresson
GROUPE CERP BRETAGNE ATLANTIQUE

© Groupe CERP

C'EST ici

QUE VOS PROJETS GRANDISSENT

L'Agglomération impulse et soutient le démarrage d'activités nouvelles, quand elles ne sont encore qu'au stade de l'idée. Avec le Pôle Innovation et l'hôtel d'entreprises, elle propose des espaces dédiés à l'émergence des projets. Loyers avantageux et progressifs, équipements mutualisés, accompagnement sont les leitmotivs de ces lieux tournés vers la créativité.

© Marion Bertin

LE PÔLE INNOVATION, ACCÉLÉRATEUR DE VOS PROJETS

Incubateur, pépinière, centre d'affaires et Fablab : le Pôle Innovation propose quatre espaces en un pour accompagner les porteurs de projet ou accueillir directement des entreprises déjà créées. Il mutualise les moyens et les espaces de travail : co-working, Fablab, salles de réunion, restaurant d'entreprise à proximité... Grâce à des fonds de soutien et des appels à projets, le Pôle vous accompagne dans la mobilisation de dispositifs d'aides au démarrage et de soutien à l'activité (prêt participatif, bourses...).

L'HÔTEL D'ENTREPRISES

Fonctionnel et modulable, l'hôtel d'entreprises se compose de 6 modules de 150 m^2 avec accès indépendant, un atelier de 130 m^2 associé à un bureau et un espace sanitaire. Le loyer est souple et progressif, allant de 525 € la première année à 900 € la cinquième année. Il offre ainsi des conditions immobilières avantageuses pour lancer son activité artisanale ou industrielle.

L'ENGAGEMENT SOCIAL ET SOLIDAIRE

Parce que proximité rime aussi avec solidarité, l'Agglomération soutient le développement de l'économie sociale et solidaire sur son territoire. Depuis 2016, elle met en place un plan d'action en faveur de l'ESS. Un appel à projet annuel permet notamment de financer l'émergence de nouvelles activités dans ce domaine.

110 000
HABITANTS DANS LA ZONE DE CHALANDISE

—

500
CRÉATIONS D'ENTREPRISES PAR AN

—

250 000 €
DE FINANCEMENT ACCORDÉ PAR L'AGGLOMÉRATION AU PÔLE INNOVATION

—

+ DE 100
PARTICIPANTS CHAQUE ANNÉE AU FORUM DE LA CRÉATION D'ENTREPRISE

L'ECOLE DES NOUVELLES COMPÉTENCES

Installée dans les locaux de la Cité Entrepreneuriale, l'Ecole des Nouvelles Compétences propose des formations dans le numérique. Trois parcours sont proposés, tous certifiants : deux sessions courtes et une formation longue.

Les cursus s'appuient sur les méthodes pédagogiques de Simplon, une référence dans le domaine des apprentissages digitaux. Labelisée "Grande Ecole du Numérique", l'Ecole des Nouvelles Compétences s'adresse à des publics divers, aussi bien salariés qu'en recherche d'emploi. En 2019, elle a formé près de 100 apprenants.

© Laurent Jahier

© Laurent Jahier

© Marion Bertin

© Natalia Pont

Franklin Langdorf
POLE INNOVATION

© Stephen Clement

L'ACCOMPAGNEMENT EST AU CŒUR DE LA CRÉATION D'ACTIVITÉS ET D'EMPLOIS

Le Pôle Innovation résulte d'une volonté commune de l'agglomération et des acteurs économiques du territoire de soutenir la création d'activités et le développement des jeunes entreprises. La qualité de l'accompagnement dont bénéficient les entrepreneurs constitue la clé de réussite du dispositif. Elle fait la différence pour attirer les porteurs de projets innovants. Plus largement, nous devons réfléchir collectivement aux moyens de remettre le pied à l'étrier des personnes éloignées de l'emploi résidant sur le territoire en les formant aux compétences dont les entreprises locales ont besoin.

J'ai créé un système innovant pour les chais de vieillissement qui permet d'extraire un fût défaillant dans une ligne de stockage, sans avoir à vider tous les autres tonneaux. Notre dispositif de calage a été le premier à être certifié pour sa résistance sismique. Avant même que la société n'intègre la pépinière du Pôle innovation, le service développement économique de l'agglomération de Saintes m'a aidé à monter des dossiers de demande de subvention. J'ai été mis en relation avec de nombreuses structures. Cet accompagnement m'a ouvert énormément de portes, a sécurisé mes démarches et fait rapidement connaître mon projet. J'ai bénéficié d'un véritable coaching ! Au final, cela m'a permis de gagner beaucoup de temps.

NOUS AVONS BÉNÉFICIÉ D'UN FORMIDABLE APPUI AU DÉMARRAGE

Thierry Thomas
KALLAFUT

© Marion Bertin

C'EST ici

QUE VOS PROJETS S'EXPRIMENT

© Marion Bertin

L'Agglomération de Saintes est aux côtés des entrepreneurs. Elle accompagne leur développement et propose des dispositifs d'aides aux entreprises. Avec la Cité Entrepreneuriale, le territoire offre une porte d'entrée unique vers les principaux partenaires économiques. Objectif : faciliter vos démarches, votre installation et vos projets.

PARC CENTRE-ATLANTIQUE : UNE ZONE NOUVELLE GÉNÉRATION

Le nouveau Parc Centre-Atlantique propose aux entreprises des terrains viabilisés, à prix maîtrisés. Situé à proximité de l'A10 et des axes structurants du territoire, il se distingue par des aménagements qualitatifs grâce à la prise en compte de nombreux principes de durabilité dans sa réalisation. Un vrai plus pour valoriser l'outil de production ou l'investissement patrimonial d'un chef d'entreprise !

CITÉ ENTREPRENEURIALE : TOUT SUR LE MÊME SITE !

La direction du développement économique de l'agglomération, la Chambre de Commerce et d'Industrie, la Chambre des Métiers, le Pôle Innovation, l'ADIE, l'Ecole des Nouvelles Compétences ou Charente-Maritime Initiative sont quelques-uns des partenaires que vous trouverez à la Cité Entrepreneuriale. Cette communauté d'acteurs, réunis sur le même site, se met au service de vos projets pour les faire réussir. La cité c'est aussi un auditorium de 200 places, un espace réception, des salles de réunions équipées et modulables et un restaurant d'entreprise.

350

CHEFS D'ENTREPRISE REÇUS TOUS LES ANS AU SERVICE ÉCONOMIE

—

10€/M²

LE COÛT DE LOCATION DE BUREAUX SUR L'AGGLO

—

3

SECTEURS D'ACTIVITÉS CLÉS : TRANSPORT-LOGISTIQUE, SERVICE AUX ENTREPRISES, VITICULTURE

+ 4,5%

D'HABITANTS EN PLUS EN 10 ANS

500 000 € PAR AN EN AIDES DIRECTES AUX ENTREPRISES

Grâce à la convention signée avec la région Nouvelle-Aquitaine, l'agglomération flèche chaque année 500 000€ pour soutenir le développement de ses entreprises, particulièrement les projets émergents. Les subventions visent notamment à renforcer la politique de filière, à accélérer l'innovation, à favoriser l'économie territoriale et à soutenir l'ESS. Dans le cadre de son label "Territoires à Energie Positive", elle accompagne également les entreprises vers la transition énergétique, en finançant par exemple les diagnostics d'étude de leurs consommations.

© Mathieu Vouzelaud

© Marion Bertin

© Marion Bertin

© Marion Bertin

Thierry Talbot
AUTO-DISTRIBUTION TALBOT

© Marion Bertin

GRÂCE AU PARC CENTRE-ATLANTIQUE, NOUS RAYONNONS SUR TOUT LE POITOU-CHARENTES

L'entreprise Auto-distribution Talbot est distributeur de pièces de rechange automobile, poids-lourds et fourniture industrielle. Cette société familiale créée en 1954 dont le siège est à Thouars en Deux-Sèvres rayonne sur 14 sites en Poitou-Charentes. Celui de Saintes a vocation à devenir le cœur logistique de l'activité pour les Charente et à abriter également un centre de formation clientèle. Il était donc indispensable d'envisager un nouveau bâtiment pour satisfaire les projets de développement de cette enseigne nationale leader de son marché.

Notre activité de collecte et de livraison de colis étant en plein développement, l'agglomération nous a proposé de déménager sur le Parc Centre-Atlantique, sur un terrain de 17 000 m^2 regroupant deux parcelles. Les services et les élus de l'agglomération ont été très l'écoute de nos besoins. Avec des accès routiers et autoroutiers à proximité, le site est idéalement situé. Le parc en lui-même est aussi très qualitatif. C'est un plus !

NOTRE SITE EST IDÉALEMENT SITUÉ

Pascal Triolé
CHRONOPOST

©Patrice Maurrein 358

C'EST **ici**

QUE VOUS PRENEZ LE TEMPS DE VIVRE

© Sébastien Laval

La Saintonge est une terre de partage, d'inspiration et de bienveillance. Autour de la Charente qui glisse vers l'océan, les patrimoines sont autant de témoins d'un héritage historique qui devient aux beaux jours source de vitalité créative et d'inspiration. Si la Saintonge a un cœur, alors c'est à Saintes qu'il bat avec le plus de générosité !

RONDEUR ET DOUCEUR : L'ADN DE SAINTES !

Labélisée ville d'art et d'histoire en raison de son patrimoine romain et gallo-romain, Saintes est entourée d'une campagne propice à la détente et au repos. Les villages, les eaux calmes de la Charente et la pierre blanche de Saintonge donnent au territoire une identité singulière et une forme de sérénité appréciée des visiteurs. L'agglomération est aussi labélisée depuis 2017 "Territoire à Energie Positive" en raison de ses actions en faveur de la transition énergétique.

DE LA PETITE MUSIQUE DU QUOTIDIEN...

Avec 50 écoles, un hôpital, 5 crèches et une crèche inter-entreprises en projet, l'agglomération de Saintes offre un haut niveau d'équipement et de services. Elle consacre chaque année 16 millions d'euros à l'éducation et la jeunesse. Le coût attractif de son immobilier, bien en deçà de la métropole bordelaise ou des prix de la côte, facilite l'installation des familles.

...AU GRAND AIR DU TEMPS LIBRE

La Saintonge n'hésite pas à se mettre en musique, au sens propre comme au figuré. Le festival de Saintes attire chaque année les amoureux de musique baroque pour des concerts dans l'Abbaye aux Dames. Le site vibre aussi au rythme des musiques électro et éclectiques, avec le "Coconut Festival", ou de sonorités plus particulières grâce à son carrousel musical, manège musical unique au monde. Traversé par la Flow Vélo®, qui relie l'île d'Aix à la Dordogne, le territoire compte aussi plus de 250 km de chemins de randonnées. La Vallée de la Charente, sur laquelle circule le Palissy III – seul bateau électro-solaire en navigation en France – offre un cadre unique pour apprécier les paysages de Saintonge.

+ DE 1200
ÉQUIPEMENTS

—

184
PLACES EN CRÈCHES

—

10 MIN
DE TEMPS DE TRAJET MOYEN ENTRE LE DOMICILE ET LE TRAVAIL

—

+2000
HEURES DE SOLEIL PAR AN

—

0
JOUR D'ALERTE À LA POLLUTION DE L'AIR

EDUCATION ET ENFANCE : DES SERVICES 5 ÉTOILES

La Communauté d'Agglomération de Saintes est compétente dans le domaine de l'éducation et de l'enfance, ce qui permet d'offrir des services de grande qualité aux familles à un coût accessible. Elle est à ce titre responsable des équipes qui travaillent dans les écoles et les centres de loisirs, gère la restauration scolaire et les crèches.

Labélisée au titre du Programme National Nutrition Santé, la restauration s'appuie sur des menus préparés par une diététicienne et laisse une large place aux produits locaux. Par ailleurs, plus de 30 activités sont proposées chaque trimestre aux enfants dans les 34 accueils périscolaires. Les 184 places de crèches se répartissent dans des structures complémentaires.

© Marion Bertin

© Mathieu Vouzelaud

© Sébastien Laval

© Sébastien Laval

Nicolas Tombu
TONNELLERIES BARON

© Marion Berlin

SUR CE TERRITOIRE, LA VIE EST SIMPLE ET L'IMMOBILIER ABORDABLE

L'entreprise a été créée par mon arrière-arrière-grand-père en 1875 aux Gonds. Nous fabriquons des barriques en chêne haut de gamme pour le vin et le cognac, dans la plus pure tradition tonnelière, mais aussi en innovant sans cesse grâce à notre bureau d'études. Depuis 2015, nous avons fait de la Responsabilité Sociale des Entreprises (RSE) une priorité afin que l'impact environnemental de notre activité soit le plus faible possible. Nous plantons un chêne par fût produit, nous avons creusé un lac et aménagé un refuge LPO d'un hectare pour favoriser la biodiversité, nous mettons à disposition des véhicules électriques pour les trajets de nos salariés. Ils viennent de tous les horizons et nous sont très fidèles. Ils apprécient énormément le territoire, la vie y est simple et l'immobilier encore abordable.

Saintes est le territoire le mieux placé dans le département de Charente-Maritime : nous bénéficions d'un accès direct à l'autoroute A10, nous pouvons drainer des clients sur un périmètre qui s'étend à 360°. Le travail en réseau entre professionnels fonctionne bien. Tous les chefs d'entreprise que nous avons consultés dans le cadre de l'élaboration du Livre Blanc sur l'économie saintaise sont fiers de travailler sur le territoire et croient en son potentiel de développement.

LES CHEFS D'ENTREPRISE SONT FIERS DE TRAVAILLER ICI

Frédéric Bouérie
KIABI, MANGO ET CELIO

© Marion Bertin

C'EST
ici

QUE NOTRE ÉQUIPE EST À VOS CÔTÉS

© Marion Bertin

FRANCK VORANO

DIRECTEUR

- Management de la direction de l'Economie
- Pilotage de projets économiques

06 07 78 10 58
f.vorano@agglo-saintes.fr

STÉPHANE LEROY

CHARGÉ DE MISSION ÉCONOMIE PRODUCTIVE

- Prospection et attractivité économique territoriale
- Accompagnement à l'implantation des entreprises productives
- Animation territoriale
- Actions en matière d'emploi

07 86 07 62 14
s.leroy@agglo-saintes.fr

BERTRAND NARJOUX

CHARGÉ DE MISSION ÉCONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE ET ÉCONOMIE CIRCULAIRE

- Plan de développement de l'ESS
- Appel à projet ESS
- Accompagnement des projets en économie circulaire

06 70 33 51 91
b.narjoux@agglo-saintes.fr

FLORIAN GARRY

CHARGÉ DE MISSION ÉCONOMIE

- Gestion des zones d'activité communautaires
- Accompagnement des projets d'investissement et d'innovation des entreprises
- Urbanisme commercial

06 88 55 94 07
f.garry@agglo-saintes.fr

SOPHIE L'HOTELLIER

CHARGÉE DE MISSION ÉCONOMIE RÉSIDENTIELLE

- Animation du réseau des partenaires de la création d'entreprise
- Accompagnement à l'implantation des entreprises commerciales et artisanales
- Accompagnement des projets agricoles en circuits courts

06 42 57 04 28
s.lhotellier@agglo-saintes.fr

JESSY GRENAT

CHARGÉE DE MISSION DÉVELOPPEMENT DES FILIÈRES

- Accompagnement des politiques sectorielles

06 47 02 11 85
j.grenat@agglo-saintes.fr

© Sébastien Laval

C'EST ici

QUE VOS PROJETS PRENNENT VIE

Direction Développement économique
Cité entrepreneuriale - Bâtiment Charente
18 boulevard Guillet Maillet
17100 Saintes

RÉGION Nouvelle-Aquitaine

Conception : Instant Urbain

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE SAINTES

4, AVENUE DE TOMBOUCTOU
CS 90 316 – 17 108 SAINTES CEDEX

FAX : 05.46.74.29.46
TÉL. : 05.46.93.41.50

www.agglo-saintes.fr